



En Venta
\$4,450,000 MXN

**LOFT EN BE
GRAND
LAFRAGUA 13,
TABACALERA,
CUAUHTÉMOC,
06030 CIUDAD DE
MÉXICO, CDMX,**



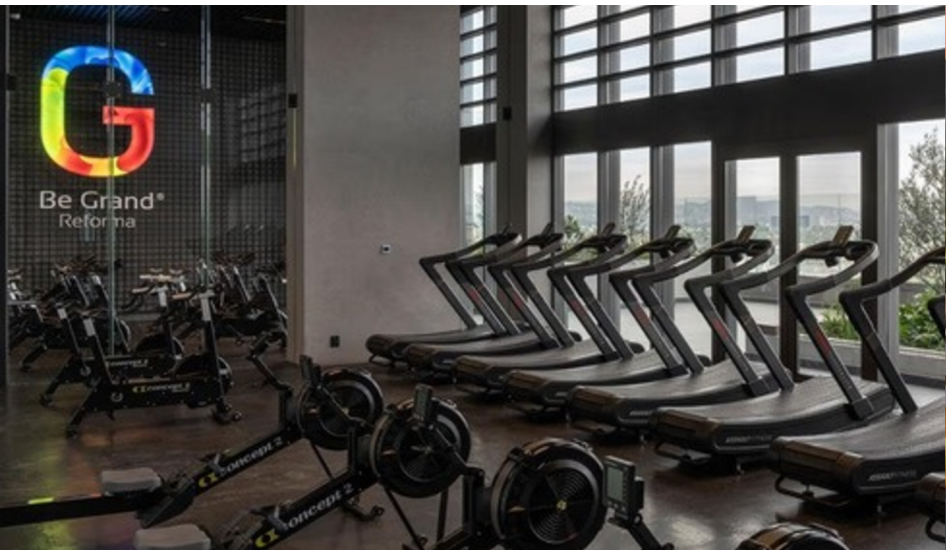
EN EXCLUSIVA



ACERCA DEL INMUEBLE

DEPARTAMENTO BE GRAND REFORMA

- **Características:**
 - * 39 m²
 - * 1 recámara
 - * 1 baño
 - * 1 lugar de estacionamiento
 - * Piso 23
 - * Espectacular vista al Monumento a la Revolución
 - ☒ Se acepta pago con crédito hipotecario y recursos propios.
 - ☐
 - 💰 **Precio: \$4,450,000 MXN**
 - **Mantenimiento: \$1,900 MXN mens**
- **Amenidades Premium:**
 - * Alberca
 - * Jacuzzi
 - * Spa, vapores y sauna
 - * Gimnasio y salón de spinning
 - * Coworking
 - * Sports Bar
 - * Salón de eventos
 - * Sky Lounges y terrazas con increíbles vistas a Paseo de la Reforma y al Monumento a la Revolución
 - * Barber Shop
 - * Beauty Bar
 - * Pet Park (Piso 49)
 - * Guardería para mascotas (Mumbi)
 - * Seguridad privada 24/7



**Zona
Pet**



**Áreas
verdes**



**Gimnasio
aire libre**



terrazza con jardin



**barberia y
salon de
belleza**



**caseta de
vigilancia 24/7**

A SUS ALREDEDORES

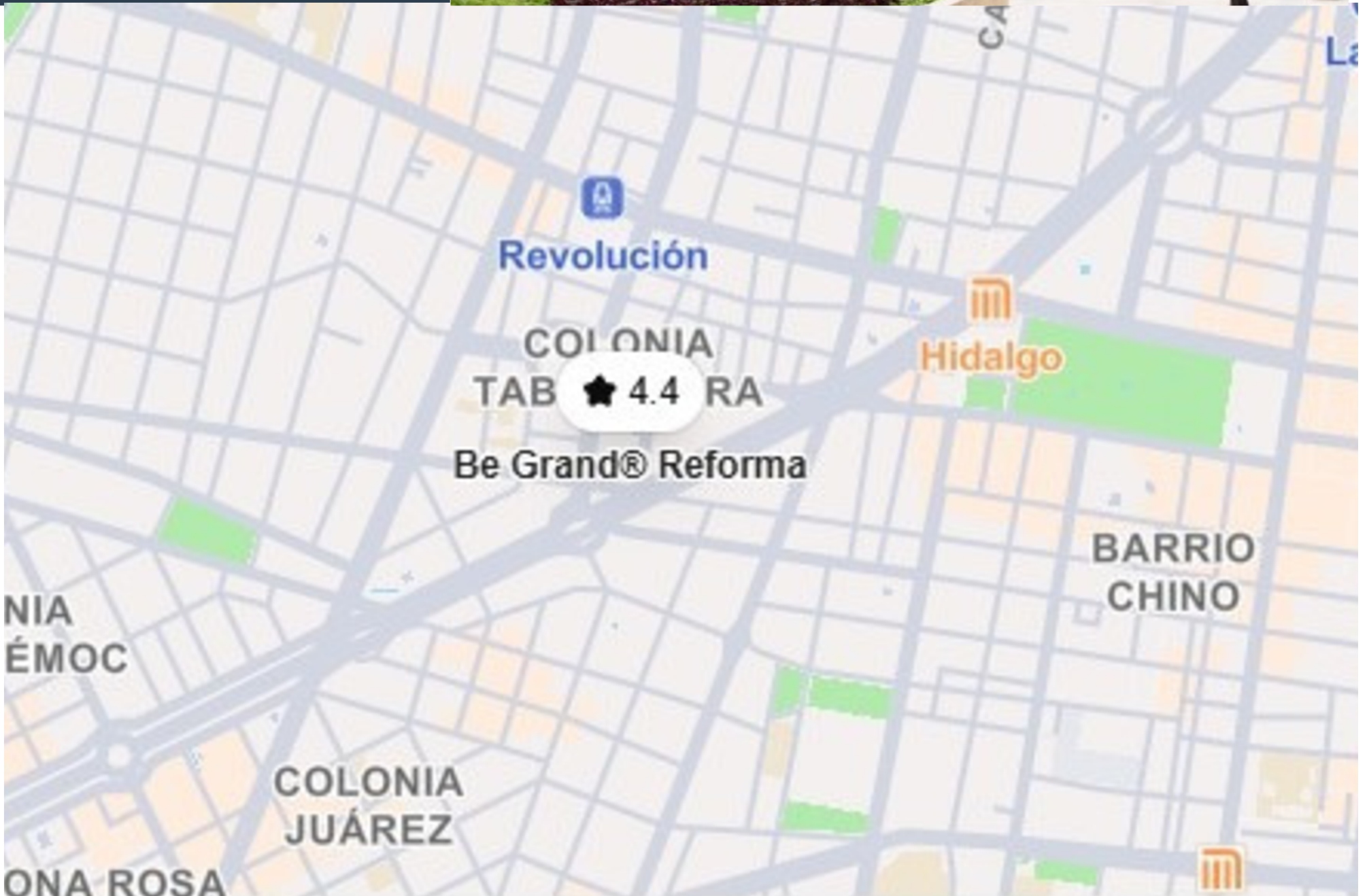


- Movilidad accesible**
- METRO CERCAÑO
 - A UNOS 10–15 MINUTOS CAMINANDO TIENES VARIAS ESTACIONES IMPORTANTES:
 - INSURGENTES (LÍNEA 1 – ROSA)
 - REVOLUCIÓN (LÍNEA 2 – AZUL)
 - BALDERAS (LÍNEA 3 – VERDE)



Ubicación

- * Vista: Panorámica al Monumento a la Revolución.
- * Puntos de interés: Cercanía con Senado, Reforma, Insurgentes, Ángel de la Independencia y Centros Comerciales.



**MONSERRAT
HERNÁNDEZ**

¿TE INTERESA ESTA PROPIEDAD?

Contáctame para más detalles, agendar una visita o resolver cualquier duda.



Celular:
(55) 4893 9902

Social Media:
Facebook:
@Montserrat.hernandez.asesorainmobiliaria

Ubicación de oficina:
Av. Isaac Newton 186, Oficina 206, Polanco V Secc, Miguel Hidalgo, 11560, Ciudad de México.