

MASTERPROPIEDADES.COM

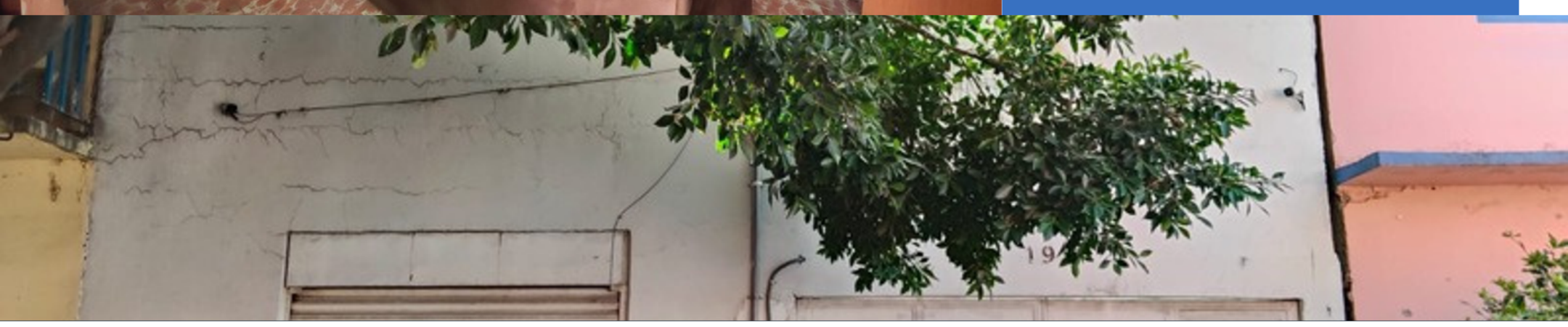
INMOBILIARIA
MASTER PROPIEDADES

VENTA
$4.200.000

ORIENTE 235-C, #199, COLONIA AGRÍCOLA ORIENTAL IZTACALCO CIUDAD DE MÉXICO.



EN EXLCUSIVA



ACERCA DEL INMUEBLE

casa 156.57m2 de terreno, 162m2 de construcción.

- **Planta baja:**
- **2 recámaras la principal cuenta con cuarto de vestidor**
- **sala comedor**
- **cocina integral,**
- **sala de t.v,**
- **baño completo,**
- **área de lavado,**
- **1 local comercial con cortina de acero,**
- **2 estacionamiento.**
- **Primer nivel**
- **Cuarto de servicio que cuenta con espacio de sala, recámara y baño completo.**
- **Características adicionales:**
- **Cisterna amplia, tinaco en la azotea, gas cilindro**
- **calentador solar**

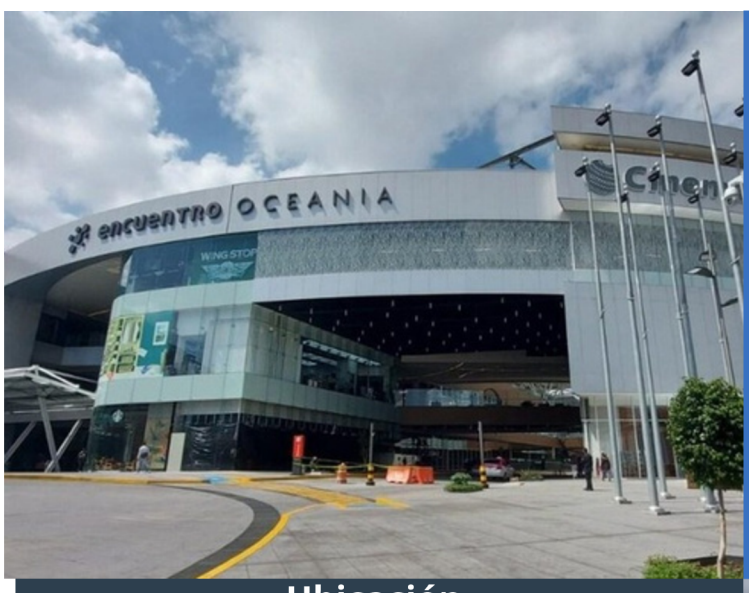
- **Status legal:**
- **Ya tramitaron y pagaron su adjudicación y derechos ante el aRPPYC en la notaría 5 CDMX, prácticamente ya hicieron toda la sucesión y ya pagaron su adjudicación, esperan la entrega del original (lo hicieron en el mes de Junio)**







A SUS ALREDEDORES



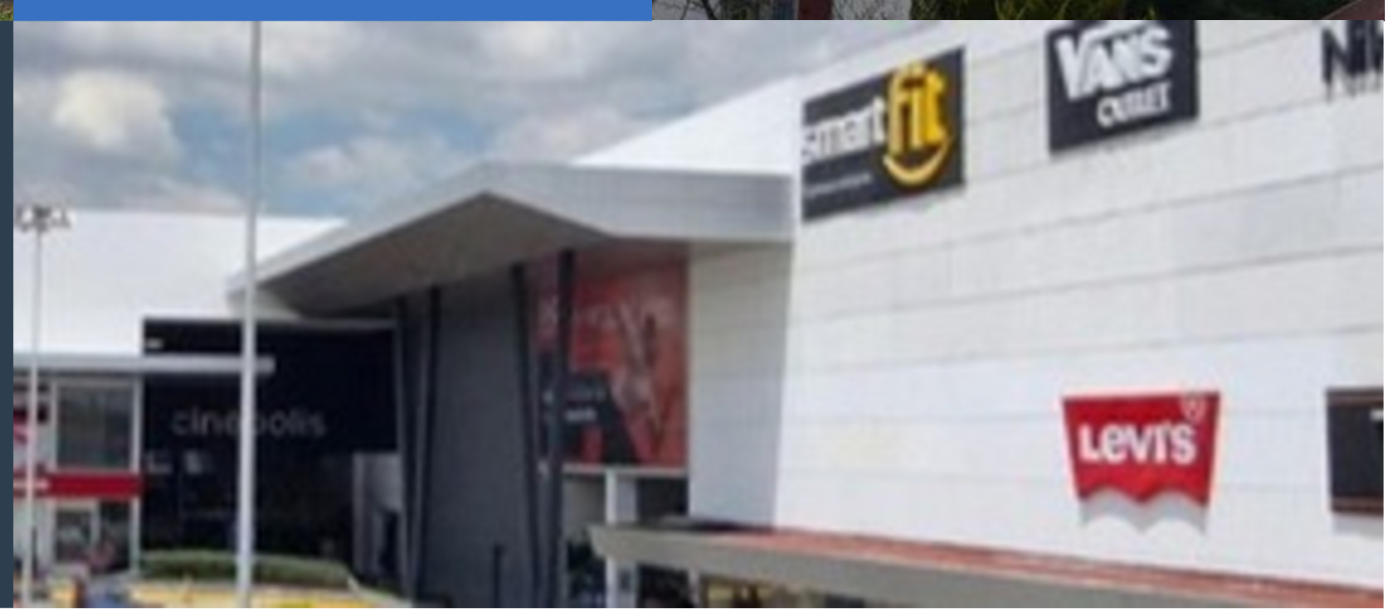
Movilidad accesible

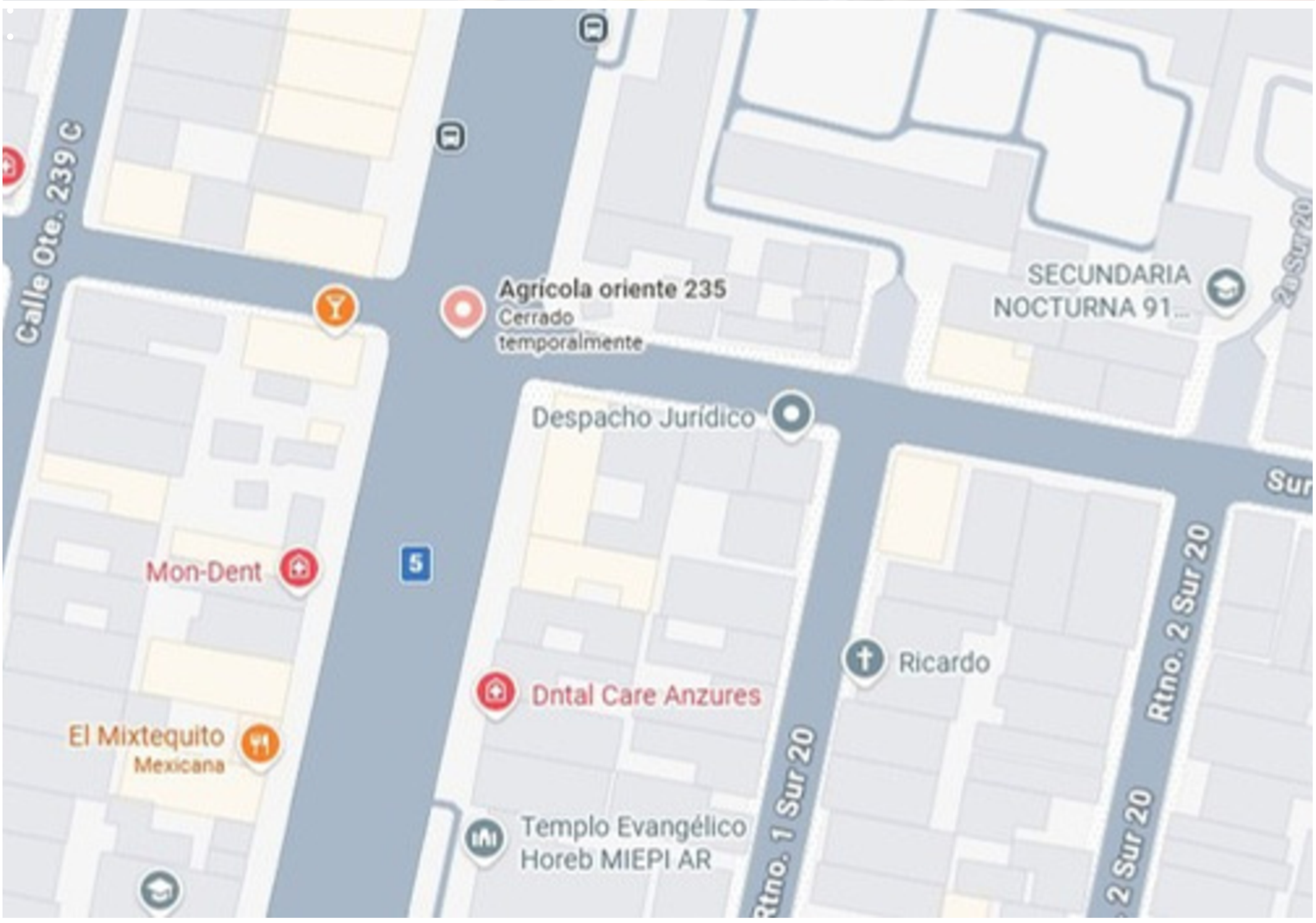
- ESTACIONES DE METRO CERCANAS:
- METRO ROMERO RUBIO (APROX. 10-15 MINUTOS).
- METRO RICARDO FLORES MAGÓN.
- METRO SAN LÁZARO.
- 🚗 PRINCIPALES VIALIDADES
- AVENIDA OCEANÍA.
- AVENIDA CONGRESO DE LA UNIÓN.
- CALZADA IGNACIO ZARAGOZA.



Ubicación

- 🌳 Parques y espacios recreativos
- Parque — sobre Oriente 245
- Parque Principal Agricola Oriental
- Faro Cultural y Recreativo Iztacalco
- 🏥 Servicios médicos
- Hospital Punto Oriente
- Hospital de la Luz Sede Oriente
- Clínica Oriental
- Clínica de Geriatría
- 🛍️ Centros comerciales y servicios
- comercial de Canal de Tezontle:
- Parque TezontlePlaza Oriente — Av. Canal de Tezontle





¿TE INTERESA ESTA PROPIEDAD?

Contáctame para más detalles, agendar una visita o resolver cualquier duda.

MASTER PROPIEDADES
INMOBILIARIA

Celular:
(55) 7723 7807

Social Media:
Instagram: @master_propiedades_
Facebook: Master Propiedades Inmobiliaria

Ubicación de oficina:
Av. Isaac Newton 186, Oficina 206, Polanco V Secc, Miguel Hidalgo, 11560, Ciudad de México.